



**All'Ufficio Patrimonio
Via Repubblica 140
47843, Misano Adriatico, RN**

Oggetto: Istanza per l'acquisto di terreno comunale (Delibere G.C. n. 3 del 08/01/2009 e n. 117 del 05/11/2020)

Io sottoscritto/a (cognome e nome)

Nato/a il, a (....)

Residente a (....),

in via/piazza n.

Codice Fiscale Telefono

Mail/PEC

essendo proprietario/a di questi immobili siti nel comune di Misano Adriatico, già da ora esprimendo il proprio consenso ai controlli presso il Catasto e la Conservatoria dei Registri Immobiliari:

(inserire dati catastali degli immobili già di proprietà)

Immobile n. 1		Immobile n. 2		Immobile n. 3	
Foglio	Particella	Foglio	Particella	Foglio	Particella

CHIEDO

di poter acquistare questi terreni, confinanti con la mia proprietà, che risultano di proprietà comunale:

(inserire dati catastali degli immobili di proprietà comunale che si intende acquistare)

Immobile n. 1		Immobile n. 2		Immobile n. 3	
Foglio	Particella	Foglio	Particella	Foglio	Particella

Come corrispettivo sono disposto a corrispondere al Comune di Misano Adriatico la cifra di

€+ bolli, tassa di registro e spese di: rogito, voltura catastale ed eventuale frazionamento.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste all'art.76 del DPR 28/12/2000, n.445 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARO

- 1) di autorizzare la raccolta e gestione dei dati personali contenuti nella presente istanza ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003, al fine di quanto si renderà necessario per lo svolgimento del procedimento conseguente alla presente istanza e per le funzioni istituzionali dell'Ente;
- 2) di essere consapevole che questa proposta di acquisto non è in alcun caso vincolante per il Comune di Misano Adriatico e che tutta la procedura avviata con deliberazioni della Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2009 e n. 117 del 05/11/2020 non integra in alcun modo la fattispecie giuridica dell'offerta al pubblico né della promessa al pubblico né di promessa pubblica di contrarre né di altre fattispecie che obblighino l'amministrazione comunale alla vendita.

DICHIARO

inoltre che:

- 1 Gli altri confinanti del terreno che intendono acquistare sono:

	Foglio/Particella	Cognome	Nome	Indirizzo	Comune residenza	Telefono
1						
2						
3						
4						

- 1 Gli altri confinanti del terreno che **non** intendono acquistare sono:

	Foglio/Particella	Cognome	Nome	Indirizzo	Comune residenza	Telefono
1						
2						
3						
4						

- 1 Sono consapevole del fatto che senza la piena assunzione delle spese e delle imposte a carico dell'istanza e del successivo contratto, oltre al prezzo di vendita che verrà successivamente concordato, non potrò vantare alcun diritto nei confronti del Comune di Misano Adriatico, che potrà sempre porre in vendita i suddetti terreni mediante procedure formali non semplificate.

ALLEGRO

- ☐ fotocopia non autenticata di un mio documento di identità;
- ☐ perizia estimativa giurata di un tecnico sul valore del terreno da acquistare e sulla ripartizione del costo e delle spese tra gli eventuali cointeressati;
- ☐ dichiarazione (modello) dei confinanti non essere interessati all'acquisto;
- ☐ estratto planimetrico catastale;
- ☐ copia titolo di proprietà degli immobili confinanti;
- ☐ proposta di frazionamento

Distinti saluti.

(FIRMA)