



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente **Avviso**, il Comune di Misano Adriatico in virtù della determinazione n. 774 del 20/10/2022, e con la successiva di parziale rettifica n. 895 del 05/12/2022, avvia una **indagine di mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 relativa all'affidamento dei servizi di informazione e accoglienza turistica presso l'ufficio IAT di Misano Adriatico, dettagliatamente descritti nel capitolato allegato "A", per un periodo di n. 2 anni.

L'indagine di mercato consentirà alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, **senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata.**

La presente indagine ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il Comune di Misano Adriatico inviterà alla gara i soggetti che presenteranno disponibilità a partecipare, mediante lettera di invito a presentare offerta.

L' avviso esplorativo non determina alcun vincolo per l'Ente nei confronti dei partecipanti e l'Ente stesso si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ovvero di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio in oggetto è effettuato, **ai sensi dell'art. 36, comma 2 , lettera b, del D.lgs. n.50/2016**, mediante procedura negoziata utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA PRESSO L'UFFICIO IAT DI MISANO ADRIATICO PER UN PERIODO DI N. 2 ANNI



DURATA

La durata dell'affidamento del servizio sarà di anni 2 (due), decorrenti dalla data di consegna del servizio, salvo proroga tecnica agli stessi patti e condizioni della presente gara, limitatamente al periodo necessario per l'espletamento della procedura competitiva ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione del nuovo soggetto affidatario, e comunque per un periodo non eccedente un semestre.

CORRISPETTIVO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo dell'affidamento per tutta la durata del servizio è stato quantificato in €. 140.000,00 (di cui una quota pari al 75% per i servizi affidati in appalto ed una quota pari al 25% per i servizi affidati in concessione, oltre all'IVA se e in quanto dovuta). Tale importo sarà posto a base di gara per l'affidamento in parola.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La gara è riservata a imprese turistiche ovvero soggetti di diritto privato (imprese individuali, consorzi, fondazioni, società di persone, società di capitali, società cooperative) anche raggruppati, aventi sede legale in Italia o in uno dei paesi dell'Unione europea. Saranno ammessi alla partecipazione della gara i raggruppamenti temporanei di operatori economici (Art. 45 del codice dei Contratti) e i soggetti privati che utilizzeranno il metodo dell'avvalimento (Art. 89 del codice dei contratti).

Per l'affidamento dei servizi i concorrenti, a pena di esclusione, dovranno avere i seguenti requisiti:

A) Requisiti di ordine generale:

Il concorrente dovrà avere capacità generale di contrattare con il Comune; a tale fine il concorrente dovrà dimostrare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs n. 50/2016. Si procederà all'acquisizione/conferma dei suddetti requisiti di ordine generale tramite l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) presso l'ANAC.

Al fine della partecipazione alla gara il concorrente dovrà procedere all'iscrizione al servizio FVOE sul sito internet dell'ANAC e richiedere il rilascio del PASSOE.

B) Requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico-professionale (ex art. 83 D. Lgs. n. 50/2016):

- Iscrizione presso la CCIAA, o registro professionale o commerciale equivalente, aventi oggetto sociale compatibile con lo svolgimento dell'attività oggetto della presente procedura;



- Autorizzazione all'esercizio dell'attività di Agenzia di Viaggio con almeno tre anni di esercizio dalla data di pubblicazione del bando ai sensi delle direttive applicative di cui all'articolo 5, comma 4 della legge regionale n. 7 del 1998 emanate con Deliberazione di Giunta Regionale n. 956 del 20/06/2005.
- Convenzione con Trenitalia S.p.A. per la gestione del servizio di biglietteria ferroviaria;

C) Requisiti di capacità' economico-finanziaria (ex art. 83 comma 4 D.lgs.n.50/2016):

- Fatturato annuo medio degli ultimi 3 anni non inferiore a €. 140.000,00;
- Il concorrente dovrà presentare N. 1 dichiarazione bancaria rilasciata da Istituto o intermediario autorizzato ai sensi del D.lgs. 385/1993, attestante che l'impresa ha fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità ed ha capacità economica e finanziaria ad assolvere le obbligazioni derivanti dal servizio oggetto della procedura di gara.

In sede di gara i concorrenti dovranno dichiarare il possesso dei suddetti requisiti minimi richiesti per la partecipazione che saranno verificati sulla base delle indicazioni rese dal concorrente.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2, sulla base dei seguenti elementi meglio esplicitati nella lettera di invito:

Offerta Tecnica	punti 80
Offerta Economica	punti 20
Totale punteggio max	punti 100

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto sommando il punteggio della qualità del progetto con il punteggio della offerta economica.

A seguito della aggiudicazione provvisoria, verranno richiesti alla Ditta aggiudicataria (o acquisiti d'ufficio) ulteriori documenti comprovanti quanto dichiarato nella offerta presentata nonché il versamento al Comune di Misano Adriatico del deposito cauzionale definitivo. Qualora non venissero rispettati i termini di presentazione dei documenti richiesti, oppure venissero riscontrate difformità tra le dichiarazioni rese e la documentazione probatoria, oppure l'impresa aggiudicataria non ottemperasse al versamento del deposito cauzionale definitivo nei termini fissati, il Comune di Misano Adriatico ha facoltà di revocare l'aggiudicazione e di procedere ad aggiudicare la gara alla ditta che segue in graduatoria.



MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La lettera di manifestazione d'interesse, redatta in conformità all'allegato "B", dovrà pervenire, pena la non ammissione alla procedura, al **Comune di Misano Adriatico – Via della Repubblica n. 140 - CAP 47843 Misano Adriatico (RN)**".

Tale domanda potrà essere presentata a mano, presso l'Ufficio Protocollo Comunale, ovvero a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, o all'indirizzo pec del protocollo comunale: comune.misanoadriatico@legalmail.it

Il termine di scadenza per il ricevimento delle lettere di manifestazione di interesse, anche se inviate con raccomandata, è perentoriamente fissato alle ore 12.00 del 15/12/2022.

Saranno invitate a presentare offerta le ditte che avranno manifestato l'interesse al presente avviso. La lettera di invito sarà inviata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura. L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni da parte dei candidati oppure per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

ESAME DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse saranno esaminate in seduta riservata al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura di gara, la riservatezza circa i soggetti invitati.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a procedure di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse atte a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento, di non dare seguito all'affidamento di cui trattasi o di indire una procedura di gara aperta, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il Responsabile del Settore Attività Economiche, Turismo, Sport e Cultura del Comune di Misano Adriatico Dott. Stefano Amanzio – tel. 0541/618472 – mail: comune.misanoadriatico@legalmail.it



misano
adriatico

**ATTIVITA' ECONOMICHE,
TURISMO, SPORT E
CULTURA**

Viale Repubblica, 140
47843 – Misano Adriatico (RN)
P.I. / C.F. 00391260403

Punto di contatto Amministrativo in merito al contenuto del presente avviso è l'Ufficio Attività Economiche, Turismo, Sport e Cultura del Comune di Misano Adriatico: Fabrizio Gamboni – tel. 0541/618465 – E-mail: comune.misanoadriatico@legalmail.it

RISERVATEZZA E INFORMAZIONI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Misano Adriatico, all'indirizzo www.misano.org fino al termine di scadenza di presentazione delle domande.

Misano Adriatico, li 05/12/2022

F.to IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott. Stefano Amanzio