



# Comune di Misano Adriatico

Provincia di Rimini

## Determinazione n. 618 del 25-08-2023

**OGGETTO: SAC - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

**SETTORE: Servizi al Cittadino**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso** che, con Decreto Sindacale n. 216 del 19/12/2022 sono state conferite al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 fino al 31/12/2023;

#### Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"
- il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

#### Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.68 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.151 del 23/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, con l'assegnazione delle risorse alle unità organizzative;
- il Piano Nazionale Anticorruzione 2022, approvato da ANAC con propria deliberazione n. 7 del 17/01/2023;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) - Sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 31/03/2023;
- il "Codice di comportamento del personale dipendente", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 11/11/2022;
- la L.R. 24/2001, avente ad oggetto "Disciplina regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modifiche ed integrazioni;
- la delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n.15/2015 che ha individuato i nuovi requisiti per l'accesso all'ERP;
- la DGR 12898 del 07/07/2021 che ha introdotto le nuove soglie di reddito e ha definito la nuova metodologia di calcolo dei canoni ERP;
- il Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP, approvati con atti del C.C. n° 34 del 25/05/2017 e n. 56 del 28/09/2017;

**Dato atto che:**

- si è provveduto, come da art.2 del Regolamento Comunale di cui sopra, all'aggiornamento della graduatoria approvata con determinazione n.577/SAC del 08/08/2022;
- sono pervenute n.15 nuove richieste entro il 30/04/2023 come stabilito da regolamento per la formulazione della graduatoria di assegnazione di alloggio ERP;

**Tenuto conto** delle risultanze elaborate da ACER Rimini, che ha formulato la relativa graduatoria in forza della convenzione stipulata con questo Ente;

**Considerato** che dalla verifica dei requisiti di accesso all'ERP è emerso quanto segue:

- n. 52 domande sono risultate ammissibili;
- n. 18 domande sono risultate inammissibili per diverse motivazioni quali, mancanza di presentazione Attestazione ISEE, non possesso dei requisiti di accesso;

**Ritenuto** opportuno approvare e pubblicare la graduatoria provvisoria riferita al suddetto bando con le modalità di cui all'art.26, comma 4 del Dlgs 33/2013 che dispone: *“E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”*.

A tal fine si procede a redigere un elenco con la completa anonimizzazione dei dati personali e verrà notificato ai nuovi richiedenti una nota con la quale viene assegnato allo stesso il codice di anonimizzazione, mentre ai richiedenti già in graduatoria verrà mantenuto lo stesso codice della graduatoria precedente approvata con determinazione n.577/SAC del 08/08/2022;

**Emerso** che in base all'art. 8 comma 15 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, i richiedenti possono presentare ricorso entro trenta giorni, a decorrere dal primo giorno di pubblicazione della graduatoria provvisoria;

**Considerato** che la graduatoria provvisoria è quella allegata al presente atto sotto la lettera “A” di cui ne è parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che entro i trenta giorni della pubblicazione della presente graduatoria provvisoria, gli interessati potranno presentare ricorso, per cui l'approvazione della graduatoria definitiva avverrà dopo che siano trascorsi i trenta giorni della pubblicazione;

**Considerato** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

## **DETERMINA**

1. di approvare la graduatoria provvisoria dell'assegnazione di alloggi E.R.P. allegata alla presente determinazione “ALLEGATO A”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di dare atto che la suddetta graduatoria e il suddetto elenco verranno pubblicati, per 15 giorni, all'Albo pretorio on line con le modalità di cui all'art. 26, comma 4 del Dlgs 33/2013 che dispone: *“E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”*.

A tal fine si procede a redigere un elenco con la completa anonimizzazione dei dati personali che verrà poi notificata ai nuovi richiedenti una nota con la quale viene assegnato agli stessi il codice di anonimizzazione, mentre ai richiedenti già in graduatoria verrà mantenuto lo stesso codice della graduatoria precedente approvata con determinazione n.577/SAC del 08/08/2022;

3. l'elenco con i dati in chiaro, firmato digitalmente dal sottoscritto in PDF viene allegato alla procedura ed esclusa alla pubblicazione con denominazione (ALLEGATO 0-PRIVACY);

4. di dare atto altresì che entro trenta giorni dalla data di pubblicazione, gli interessati possono presentare ricorso ai sensi del co. 15 dell'art. 8 del regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

5. di dare atto che ai sensi del co. 12 dell'art. 8 del regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica la pubblicazione all'albo pretorio online costituisce formale comunicazione dell'esito della domanda presentata;

6. di dare atto che la graduatoria provvisoria di cui all'"ALLEGATO A" revoca la graduatoria definitiva approvata con determinazione n.577/SAC del 08/08/2022;

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento alla presente determinazione è il Dott. Gabriele Scarpetti, Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neppure potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali a cui incorre nel caso di dichiarazione mendace.

### **Adozione**

In data **24-08-2023** responsabile del settore **Servizi al Cittadino**, o suo sostituto, ha espresso con firma digitale nel sistema di gestione l'allegato parere di regolarità tecnica a norma dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000, avente valore anche di eventuale provvedimento di liquidazione a norma dell'art. 184 comma 3 del D.lgs. 267/2000.

### **Regolarità contabile**

In data **25-08-2023** il responsabile del settore **Finanziario e Risorse umane**, o suo sostituto, ha espresso con firma digitale nel sistema di gestione l'allegato parere di regolarità contabile a norma dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000. Tale sottoscrizione ha anche valore di:

- visto di eventuale copertura finanziaria e registrazione dell'impegno a norma dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000 che rende la determinazione immediatamente esecutiva;
- data in cui il provvedimento viene automaticamente numerato dal sistema di gestione;
- visto di eventuale liquidazione contabile a norma dell'art. 184, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- autorizzazione all'eventuale emissione del mandato di pagamento a favore di chi ne ha titolo.

### **Creazione, pubblicazione e conservazione dell'originale informatico**

Il sottoscritto, con firma digitale nel sistema di gestione, dispone la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni all'albo pretorio online e la sua conservazione digitale a norma nel sistema documentale dell'Ente.

Gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sono riportati nel relativo certificato.

Il Responsabile del Settore  
Affari Generali, Patrimonio e Gestioni

*Dott. Paolo Russomanno*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

## AMMESSI

N.	CODICE	TOTALE PUNTI
1	ERP52	46.812,61
2	ERP109	39.862,70
3	ERP80	38.963,18
4	ERP110	38.859,00
5	ERP94	38.581,50
6	ERP16	37.459,00
7	ERP97	36.686,23
8	ERP10	36.385,66
9	ERP13	36.201,60
10	ERP111	36.015,53
11	ERP43	35.953,65
12	ERP112	35.401,00
13	ERP02	35.009,54
14	ERP100	33.994,97
15	ERP72	33.314,18
16	ERP67	33.230,29
17	ERP113	33.000,00
18	ERP88	32.959,32
19	ERP47	32.956,24
20	ERP114	32.488,72
21	ERP101	31.934,13
22	ERP98	31.533,61
23	ERP84	30.908,33
24	ERP85	29.113,39
25	ERP62	28.502,32
26	ERP115	28.456,53
27	ERP116	27.011,44
28	ERP83	26.968,08
29	ERP117	25.102,00
30	ERP65	23.946,79
31	ERP118	23.338,62
32	ERP39	21.965,39
33	ERP79	21.794,97
34	ERP38	21.650,71
35	ERP119	20.418,00
36	ERP99	20.334,02
37	ERP103	19.885,81
38	ERP102	19.313,06
39	ERP32	18.544,39
40	ERP15	13.762,00
41	ERP87	12.609,00
42	ERP120	11.297,67
43	ERP90	10.614,35
44	ERP121	10.161,00
45	ERP122	10.070,00
46	ERP46	8.657,00
47	ERP49	8.220,00
48	ERP123	4.000,00
49	ERP42	€ 0,00
50	ERP95	€ 0,00
51	ERP86	€ 0,00
52	ERP124	€ 0,00

## ESCLUSI

N.	CODICE	MOTIVAZIONE
1	ERP89	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
2	ERP73	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
3	ERP30	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
4	ERP36	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
5	ERP96	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
6	ERP78	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
7	ERP29	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
8	ERP14	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
9	ERP40	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO

10	ERP104	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
11	ERP82	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
12	ERP53	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
13	ERP105	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
14	ERP58	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
15	ERP50	NON HA PROVVEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO
16	ERP93	POSSIEDE ABITAZIONE AL 100% NEL TERRITORIO NAZIONALE (Regolamento Comunale art.4 c.2)
17	ERP91	SUPERAMENTO LIMITE ISEE
18	ERP125	POSSIEDE ABITAZIONE AL 100% NEL TERRITORIO NAZIONALE (Regolamento Comunale art.4 c.2)