



COMUNE DI MISANO ADRIATICO

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE AFFARI GENERALI, PATRIMONIO E GESTIONI

Determinazione	n. 903/AG
Oggetto: AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. 54/2021 - PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DELLA FASE DI CONFRONTO COMPETITIVO PER IL LOTTO 6, CAMPI DI CALCETTO DI PORTOVERDE	Data 06 dicembre 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con decreto sindacale n. 226 del 29/12/2020 al sottoscritto è stata attribuita la responsabilità di cui agli artt. 107 e 109 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in riferimento al settore intestato;

Visti:

- 1 il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- 2 il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 07/05/2021, con cui sono stati forniti gli indirizzi agli uffici rispetto alle procedure da mettere in atto per pervenire ad un nuovo affidamento dei beni patrimoniali comunali su cui insistono impianti sportivi di varia natura;

Richiamata la determinazione del sottoscritto n. 689 del 21/09/2021, con cui sono stati approvati l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse, la modulistica e i criteri di valutazione delle offerte in caso pervenissero più offerte per i singoli lotti e, quindi, fosse necessario avviare una successiva fase di confronto competitivo;

Richiamata la determinazione del sottoscritto n. 791 del 04/11/2021, con cui si è preso atto delle risultanze della prima fase di manifestazione d'interesse e si è proceduto all'affidamento in uso e gestione degli impianti per cui era pervenuta un'unica offerta, dando altresì avvio a una fase di confronto competitivo per il lotto n. 6 "Campi di calcetto di Portoverde", per il quale risultavano due manifestazioni d'interesse;

Dato atto che con comunicazione prot. 0036934 del 15/11/2021, trasmessa ai due soggetti interessati, si sono invitati gli stessi a formulare entro le ore 12,00 del 30/11/2021 specifiche offerte tecniche ed economiche secondo le previsioni e i criteri predeterminati nell'avviso pubblico;

Richiamata la propria determinazione n. 876 del 26/11/2021, con cui è stata nominata la commissione di valutazione delle offerte e la medesima è stata convocata per il giorno 30/11/2021 alle ore 15,00;

Preso atto della comunicazione prot. 0038695 del 29/11/2021, pervenuta da uno dei soggetti che avevano manifestato interesse all'esito della prima fase della procedura di affidamento, JUMA S.R.L., in cui esprimeva il sopraggiunto disinteresse alla partecipazione alla procedura;

Dato atto che con prot. 0038799 del 29/11/2021 è stata depositata l'offerta dell'A.S.D. Ricreativa e Culturale "San Gregorio", con sede in Morciano di Romagna (RN), Via Arno n. 23;

Atteso che la Commissione di valutazione si è regolarmente riunita e ha effettuato le verifiche e valutazioni previste, come da verbale allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A), prendendo atto dell'offerta presentata per complessivi euro 11.000,00 e attribuendo i punteggi là riportati;

Preso atto che le risultanze sopra indicate hanno pertanto posto la necessità di procedere all'affidamento, a seguito di indagine pubblica e aperta del mercato sportivo e successiva fase competitiva tra i soggetti interessati, dell'uso e gestione degli impianti dell'impianto "Campi di calcetto di Portoverde" dal 01/01/2022, fatte salve le verifiche sui requisiti del soggetto affidatario;

Dato pertanto atto che le gestioni individuate avranno durata dall'1/01/2022 sino al 31/12/2028, con possibilità di rinnovo sino al 31/12/2031;

Richiamati:

- il Piano Nazionale Anticorruzione 2019-2020, approvato da ANAC con propria deliberazione n. 1064 del 13/11/2019 e il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 30/03/2021;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62; – il Codice di comportamento dell'ente;
- l'articolo 53, comma 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 in materia di "pantouflage";
- il Regolamento (UE) n. 2016/679 e il Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 in materia di dati personali;

DETERMINA

- 1 di prendere atto, per quanto indicato in premessa, delle risultanze della fase di confronto competitivo per l'uso e gestione del bene patrimoniale;
- 2 di procedere all'affidamento per il periodo dal 01/01/2022 e sino al 31/12/2028, con possibile rinnovo sino al 31/12/2031, a seguito di procedura pubblica ed aperta di manifestazione d'interesse e successiva fase di confronto competitivo tra i soggetti interessati, del seguente impianto sportivo e al seguente soggetto:

Lotto	Descrizione impianto	Soggetti partecipanti
6	Campi di calcetto di Portoverde	A.S.D. Ricreativa e Culturale SAN GREGORIO

- 3 di dare atto che il soggetto affidatario dovrà, oltre alle altre previsioni indicate nell'avviso pubblico e nell'offerta tecnica presentata, corrispondere all'Amministrazione la cifra annuale di euro 11.000,00, da intendersi quale canone per l'utilizzo dell'area;
- 4 di dare atto che con separato atto si procederà all'individuazione dello schema contrattuale, al fine della migliore valorizzazione sociale e comunitaria dei beni patrimoniali coinvolti e al fine di regolare i rapporti tra Amministrazione e gestore secondo quanto indicato nell'offerta formulata;
- 5 di individuare quale responsabile del procedimento il sottoscritto, dando atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 30/03/2021 e che non sussistono motivi di incompatibilità di qualunque natura per l'assunzione del presente provvedimento;
- 6 Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti e Bandi di gara e contratti.

Adozione

In data 06/12/2021 la presente determinazione è stata assunta e sottoscritta dal responsabile del settore AFFARI GENERALI, PATRIMONIO E GESTIONI, Dott. Paolo Russomanno, con firma elettronica qualificata sulla procedura gestionale dei provvedimenti deliberativi di questo ente.

Detta sottoscrizione vale anche come parere di regolarità tecnica a norma dell'art.147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 ed eventuale provvedimento di liquidazione a norma dell'art. 184 comma 3 del D.lgs. 267/2000.

Regolarità contabile

In data 06/12/2021 la presente determinazione è stata sottoscritta dal responsabile del settore FINANZIARIO E RISORSE UMANE, Dott.ssa Debora Dionigi Fabbri, con firma elettronica qualificata nel sistema di gestione.

Detta sottoscrizione con firma elettronica qualificata vale come:

- *parere preventivo di regolarità contabile a norma dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 - visto di eventuale copertura finanziaria e registrazione dell'impegno a norma dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000 che rende la determinazione immediatamente esecutiva;*
- *data in cui il provvedimento viene automaticamente numerato dal sistema di gestione;*
- *visto di eventuale liquidazione contabile a norma dell'art. 184, comma 4, del D. Lgs. n.267/2000;*
- *autorizzazione all'eventuale emissione del mandato di pagamento a favore di chi ne ha titolo.*