

Allegato 1 al bando

Applicare marca da
bollo da € 16,00

**AL COMUNE DI MISANO ADRIATICO
UFFICIO PATRIMONIO**

Via Repubblica, 140
47843, Misano Adriatico (RN)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA, DA SVOLGERSI IN DATA 19/09/2023 ORE 15.30,
PER LA VENDITA DI UN TERRENO EDIFICABILE ALL'INTERNO DEL COMPARTO 10 DEL
P.U.A. "RAIBANO"**

Il/La sottoscritto/a:

_____ nato/a _____ il _____

C.F. _____ residente a _____ in via _____

Tel. _____ P.E.C. _____

- ☐ per proprio conto
☐ per conto della ditta (completare i campi successivi)

denominazione _____

Cod. Fisc. _____ P.IVA _____

con sede nel Comune di _____ CAP _____ Prov. _____

In Via/P.zza _____ n° _____

Tel. _____ P.E.C. _____

Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____

numero _____ data di iscrizione _____

CHIEDE

*di partecipare all'asta in oggetto, che si terrà alle **ore 15.30 del giorno 19/09/2023**, presso la sala del Consiglio comunale di Misano Adriatico, secondo le modalità del bando e che le comunicazioni inerenti siano inviate via PEC o, in assenza di tale recapito, via posta elettronica ordinaria.*

A tal fine a norma del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARA

Di aver preso compiuta visione e conoscenza del bando e degli allegati e di aver verificato, anche per mezzo di tecnici di propria fiducia, la natura dell'immobile oggetto d'asta, la sua capacità edificatoria e i relativi vincoli e prescrizioni per l'edificazione del lotto, nonché le prescrizioni relative al Comparto C10 di cui al piano di iniziativa privata approvato con delibera di Consiglio comunale n. 41 del 28/07/2022 e relativi allegati tecnico-amministrativi.

Di essere a conoscenza di dover partecipare, congiuntamente ai restanti proprietari delle aree del comparto, alla stipula della convenzione del Piano Particolareggiato per l'assunzione degli obblighi ivi previsti, che dovrà avvenire entro il termine di cui all'articolo 4, comma 5 della legge Regionale n. 24/2017 e comunque entro l'approvazione del PUG adottato con deliberazione di C.C. n.44 del 03/08/2022, attualmente in salvaguardia, pena la decadenza dei diritti edificatori.

Per persone fisiche: di non essere in nessuna delle cause di esclusione previste nell'art. 94 e ss. del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Per società ed imprese: di essere nella condizione di impegnare la società i cui dati sono sopra riportati e che nessuno dei soci e amministratori della stessa è incorso nelle cause di esclusione previste nell'art. 94 e ss. del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Comunica che laddove in sede di asta pubblica l'offerta formulata risulti pari a quella di altro o altri offerente/i la persona autorizzata a formulare offerte in aumento sino alla risoluzione della condizione di parità sarà:

☐ il/la sottoscritto/a, come sopra generalizzato;

oppure

☐ _____ nato/a _____ il _____
C.F. _____ residente a _____ in via _____

Consapevole che in caso di mancata designazione o presenza in sede di asta del rappresentante indicato, è definitiva l'offerta economica di cui alla BUSTA B relativa.

Allega alla presente istanza:

- *Copia del bando d'asta integrale, firmato per accettazione in ogni sua pagina;*
- *Copia di un documento di identità personale del dichiarante e, se diverso, del soggetto autorizzato a compiere offerte in aumento in sede di asta pubblica, laddove vi sia la condizione di parità tra offerte;*
- *Copia del titolo giuridico che autorizza la partecipazione alla gara dell'istante per nome e conto di una società o impresa (ad esempio, delibera del Consiglio di Amministrazione, Statuto, visura camerale ecc.);*
- *Assegno circolare intestato al Comune di Misano Adriatico pari ad **€ 50.000,00 (cinquantamila,00).***

Infine inserisce tutti i documenti e la presente domanda in un'apposita busta ("**Busta A**") che provvederà a sigillare e firmare sui lembi di chiusura, riportante la dicitura "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**".

La stessa, unitamente alla separata **Busta B, a sua volta sigillata e sottoscritta sui lembi di chiusura, riportante la dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA"** andrà inserita nel plico, sigillato e sottoscritto sui lembi, da consegnarsi personalmente entro le **ore 12,00 del 19/09/2023** al protocollo del Comune di Misano Adriatico.

Sul plico andrà riportato il mittente e la seguente frase: "**OFFERTA PER ASTA DEL GIORNO 19/09/2023 – AREE COMPARTO 10 RAIBANO**"

Luogo, data

Firma leggibile
(in caso di società timbro della stessa)

.....